

## HAUS 1 | ERDGESCHOSS

**4½-Zimmer-Wohnung** 1.003

Nutzfläche (HNF) 120.1 m<sup>2</sup>

Sitzplatzfläche (ANF) 19.5 m<sup>2</sup>

Kellerfläche (NNF) 6.9 m<sup>2</sup>

Gartenfläche (UF) 149.0 m<sup>2</sup>

**3½-Zimmer-Wohnung** 1.002

Nutzfläche (HNF) 107.5 m<sup>2</sup>

Sitzplatzfläche (ANF) 19.8 m<sup>2</sup>

Kellerfläche (NNF) 8.2 m<sup>2</sup>

Gartenfläche (UF) 108.5 m<sup>2</sup>

**3½-Zimmer-Wohnung** 1.001

Nutzfläche (HNF) 114.7 m<sup>2</sup>

Sitzplatzfläche (ANF) 19.5 m<sup>2</sup>

Kellerfläche (NNF) 6.9 m<sup>2</sup>

Gartenfläche (UF) 226.3 m<sup>2</sup>

