

# Umgebung



Mst. 1:200



# Tiefgarage



Mst. 1:150



# Wohnung 1.2

3 1/2 - Zimmer Wohnung  
Obergeschoss

102 m<sup>2</sup> Wohnfläche

20 m<sup>2</sup> Balkonfläche davon 13 m<sup>2</sup> gedeckt

1	Entree / Korridor	11 m <sup>2</sup>
2	Zimmer 1	13 m <sup>2</sup>
3	Zimmer 2	21 m <sup>2</sup>
4	Wohnen / Essen / Küche	46 m <sup>2</sup>
5	Badezimmer	5 m <sup>2</sup>
6	Dusche / Waschen	6 m <sup>2</sup>
7	Balkon	20 m <sup>2</sup>

